



Чайковский городской округ
Пермский край
ЧАЙКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

17.04.2019

№ 174

**Об утверждении Перечня
необходимых и обязательных услуг
для предоставления
администрацией города
Чайковского, её отраслевыми
(функциональными) органами
муниципальных услуг и
предоставляемых организациями,
участствующими в предоставлении
муниципальных услуг**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об основных принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устава Чайковского городского округа

ЧАЙКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень необходимых и обязательных услуг для предоставления администрацией города Чайковского, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг.

2. Признать утратившими силу:

решение Земского Собрания Чайковского муниципального района от 26 октября 2016 г. № 24 «Об утверждении Перечня необходимых и обязательных услуг для предоставления администрацией города Чайковского, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»;

решение Земского Собрания Чайковского муниципального района от 22 марта 2017 г. № 104 «О внесении изменений в Перечень необходимых и обязательных услуг для предоставления администрацией Чайковского муниципального района, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в

предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Земского Собрания Чайковского муниципального района от 26.10.2016 № 24»;

решение Думы Чайковского городского поселения от 18 июля 2012 г. № 556 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Чайковского городского поселения предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»;

решение Думы Чайковского городского поселения от 19 мая 2016 г. № 354 «О внесении изменений в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Чайковского городского поселения предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Чайковского городского поселения от 18.07.2012 № 556»;

решение Думы Чайковского городского поселения от 16 марта 2017 г. № 462 «О внесении изменений в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Чайковского городского поселения предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Чайковского городского поселения от 18.07.2012 № 556».

3. Решение опубликовать в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации города Чайковского.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по экономической политике и развитию территории Чайковской городской Думы (А.Г. Бяков).

Председатель
Чайковской городской Думы



А.В. Русанов

И.о. главы города Чайковского – главы
администрации города Чайковского



А.В. Агафонов

УТВЕРЖДЕН

решением

Чайковской городской Думы

от 17.04.2019 № 174

ПЕРЕЧЕНЬ

необходимых и обязательных услуг, для предоставления администрацией города Чайковского, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательным для предоставления муниципальных услуг	Наименование муниципальных услуг, для которых предоставляются необходимые и обязательные услуги	Наименование органа местного самоуправления администрации города Чайковского, предоставляющего муниципальную услугу, для которой предоставляются необходимые и обязательные услуги	Органы (организации), предоставляющие необходимые и обязательные услуги	Категория необходимой и обязательной услуги: платная/бесплатная
1	2	3	4	5	6
1.	Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Индивидуальные предприниматели, организации, осуществляющие проектные работы	Платная

1	2	3	4	5	6
2.	<p>Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Аккредитованные на проведение экспертизы организации</p>	<p>Платная</p>

1	2	3	4	5	6
3.	<p>Получение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2. части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Правообладатели объекта</p>	<p>Бесплатная</p>
4.	<p>Получение решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Собственники помещений</p>	<p>Бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
5.	Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Аккредитованные на проведение экспертизы организации	Платная/бесплатная
6.	Выдача документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Уполномоченный орган	Бесплатная
7.	Оформление акта приемки объекта капитального строительства) в случае осуществления строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Застройщик	Бесплатная

1	2	3	4	5	6
8.	<p>Оформление акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборам учета используемых энергетических ресурсов , и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Застройщик</p>	<p>Бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
9.	Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
10.	<p>Разработка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Застройщик, организации, осуществляющие геодезические изыскания</p>	<p>Платная/бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
11.	Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского	Уполномоченный орган	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
12.	<p>Оформление акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенный Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Уполномоченный орган</p>	<p>Бесплатная</p>
13.	<p>Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации</p>	<p>Платная</p>
14.	<p>Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме</p>	<p>Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации города Чайковского</p>	<p>Индивидуальные предприниматели, организации, осуществляющие проектные работы</p>	<p>Платная</p>

1	2	3	4	5	6
15.	Предоставление справки об участии в приватизации, о наличии или отсутствии жилого помещения в собственности	<p>1. Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда;</p> <p>2. Прием заявлений, документов по признанию граждан малоимущими в целях признания нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;</p> <p>3. Прием заявлений, документов в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.</p>	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Государственное унитарное предприятие «Центр технической инвентаризации Пермского края»	Платная
16.	Проект отдельно стоящей рекламной конструкции /проект рекламной конструкции, размещаемой на объекте, соответствующий требованиям законодательства о техническом регулировании, с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Проектная организация	Платная

1	2	3	4	5	6
17.	Договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств (для юридических лиц, которым предоставляется земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Международные организации	Платная /бесплатная
18.	Получение документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации (выписка из протокола некоммерческой организации)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная
19.	Получение решения общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю (для членов некоммерческих организаций, созданных гражданами, которым предоставлены земельные участки для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
20.	Получение решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка (для некоммерческих организаций, созданных гражданами, которым предоставлены земельные участки для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная
21.	Получение решения органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная
22.	Получение свидетельства о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации (для казачьего общества)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Казачьи общества	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
23.	Получение выдержки из лицензии на пользование недрами, подтверждающей границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) (для недропользователей)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу	Платная
24.	Получение соглашения об управлении особой экономической зоной (для управляющих компаний, которым предоставляется земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории);	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Управление особыми экономическими зонами	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
25.	Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории	1. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности; 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности; 3. Утверждение схемы расположения земельного участка	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы	Платная
26.	Разработка межевого плана подготовленного в результате выполнения кадастровых работ	Согласование местоположения границ земельных участков	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы	Платная

1	2	3	4	5	6
27.	Получение подготовленного садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Некоммерческие организации	Бесплатная
28.	Разработка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости)	1. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка находящегося в государственной или муниципальной собственности; 2. Выдача решения о размещении объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Управление земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского	Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы	Платная

1	2	3	4	5	6
29.	Выдача технического плана (технического паспорта) объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	Признание жилых помещений пригодными (не пригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу.	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Чайковского	Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации	Платная
30.	Выдача заключения о состоянии строительных конструкций	Признание жилых помещений пригодными (не пригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Чайковского	Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации	Платная
31.	Выдача согласования на производство земляных работ ресурсоснабжающими организациями.	Выдача разрешений на производство земляных работ	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Чайковского	Организации, осуществляющие: электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, услуги связи.	Бесплатная